

Avv. Luca Azzano Cantarutti  
Patrocinante in Cassazione  
Avv. Roberta Paesante  
Dott. Giorgio Contato  
Dott.ssa Giulia Mantovan

Adria, li 12 luglio 2017.

Spett.le ditta

Silvia s.r.l.

S.S. Romea n. 309

Via PEC: silviasrl@sicurezzapostale.it 45019 Taglio di Po (RO)

E p.c.:

Spett.le

Comando Stazione Carabinieri

Via fax: 0426. 660171

Via Kennedy n. 114

stro22147@pec.carabinieri.it

45019 Taglio di Po (RO)

Oggetto: **Contratto di affitto di ramo d'azienda del 26.4.2017 rep. 11891 Notaio Guzzon.**

Formulo la presente in nome e per conto di Mancin Valentino s.r.l. per contestare il Vostro grave inadempimento in ordine alle obbligazioni da Voi contratte con il contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato in data 26.4.2017 rep. 11891 Notaio Guzzon di Adria.

Ad oggi, infatti, nonostante ripetuti inviti non avete provveduto al pagamento dei canoni mensili concordati, pari ad €. 10.000,00 oltre IVA, e relativi ai mesi di maggio, giugno e luglio 2017, né avete prestato la fidejussione di cui all'art. 23 del citato atto notarile; del pari non risultano saldate le competenze e spese del Notaio rogante,

Ciò premesso, la ditta Mancin Valentino s.r.l. dichiara mio tramite la risoluzione del predetto contratto a causa del Vostro grave e reiterato inadempimento.

Con riserva di quantificare e richiedere i danni patiti dalla Vostra condotta.

Alla luce delle notizie apparse sulla stampa, la presente viene inviata per opportuna conoscenza anche al Comando Stazione Carabinieri di Taglio di Po, territorialmente competente.

Distinti saluti.

Avv. Luca Azzano Cantarutti



**Data:** 12 luglio 2017, 16:40:01  
**Da:** LUCA AZZANO CANTARUTTI <luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it>  
**A:** silviasrl@sicurezzapostale.it  
stro22147@pec.carabinieri.it  
**Oggetto:** Contratto di affitto di ramo d'azienda  
**Allegato:** comunicazione.pdf (86.1 KB)

Si prega di prendere visione della comunicazione allegata.

Cordiali saluti.

Avv. Luca azzano Cantarutti

**Data:** 12 luglio 2017, 16:40:02  
**Da:** Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>  
**A:** luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it  
**Tipo:** Ricevuta di accettazione  
**Oggetto:** ACCETTAZIONE: Contratto di affitto di ramo d'azienda  
**Allegati:** daticert.xml (978 B)  
smime.p7s (5.2 KB)

## Ricevuta di accettazione

Il giorno 12/07/2017 alle ore 16:40:02 (+0200) il messaggio "Contratto di affitto di ramo d'azienda" proveniente da "luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it" ed indirizzato a:

stro22147@pec.carabinieri.it ("posta certificata")  
silviasrl@sicurezzapostale.it ("posta certificata")  
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

**Identificativo messaggio:** 468269FF.01DCD3C8.373E18DE.3C3E61EC.posta-certificata@legalmail.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.  
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

---

## Acceptance receipt

On 12/07/2017 at 16:40:02 (+0200) the message, "Contratto di affitto di ramo d'azienda", sent by "luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it" and addressed to:

stro22147@pec.carabinieri.it ("posta certificata")  
silviasrl@sicurezzapostale.it ("posta certificata")  
was accepted by the certified email system.

**Message ID:** 468269FF.01DCD3C8.373E18DE.3C3E61EC.posta-certificata@legalmail.it

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.  
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

**Data:** 12 luglio 2017, 16:40:05  
**Da:** posta-certificata@sicurezzapostale.it  
**A:** luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it  
**Tipo:** Ricevuta di avvenuta consegna  
**Oggetto:** CONSEGNA: Contratto di affitto di ramo d'azienda  
**Allegati:** daticert.xml (1.4 KB)  
postacert.eml (87.4 KB) **Messaggio di posta elettronica**  
smime.p7s (5.0 KB)

## Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 12/07/2017 alle ore 16:40:05 (+0200) il messaggio "Contratto di affitto di ramo d'azienda" proveniente da "luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it" ed indirizzato a "silviasrl@sicurezzapostale.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.  
Identificativo messaggio: 468269FF.01DCD3C8.373E18DE.3C3E61EC.posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica allegato :	postacert.eml
---	---------------

**Data:** 12 luglio 2017, 16:40:01  
**Da:** LUCA AZZANO CANTARUTTI <luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it>  
**A:** silviasrl@sicurezzapostale.it  
stro22147@pec.carabinieri.it  
**Tipo:** Messaggio originale  
**Oggetto:** Contratto di affitto di ramo d'azienda  
**Allegato:** comunicazione.pdf (86.1 KB)

Si prega di prendere visione della comunicazione allegata.

Cordiali saluti.

Avv. Luca azzano Cantarutti

**Data:** 13 luglio 2017, 11:03:41  
**Da:** LUCA AZZANO CANTARUTTI <luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it>  
**A:** residencecentrale@pec.it  
**Oggetto:** Contratto d'affitto di ramo d'azienda del 26.4.2017 rep. 11891 Notaio Guzzon  
**Allegato:** comunicazione.pdf (87.0 KB)

Buon giorno,

trasmetto per opportuna conoscenza copia della dichiarazione di risoluzione del contratto inviata da Mancin Valentino srl a Silvia srl.

Distinti saluti.

Avv. Luca Azzano Cantarutti

**Data:** 13 luglio 2017, 11:03:44  
**Da:** posta-certificata@pec.aruba.it  
**A:** luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it  
**Tipo:** Ricevuta di avvenuta consegna  
**Oggetto:** CONSEGNA: Contratto d'affitto di ramo d'azienda del 26.4.2017 rep. 11891 Notaio Guzzon  
**Allegati:** daticert.xml (1.4 KB)  
postacert.eml (88.5 KB) **Messaggio di posta elettronica**  
smime.p7s (5.0 KB)

### Ricevuta di avvenuta consegna

---

Il giorno 13/07/2017 alle ore 11:03:44 (+0200) il messaggio "Contratto d'affitto di ramo d'azienda del 26.4.2017 rep. 11891 Notaio Guzzon" proveniente da "luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it" ed indirizzato a "residencecentrale@pec.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.  
Identificativo messaggio: BEA58636.018D5D5E.3B3087B2.95509CD8.posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica allegato :	postacert.eml
---	---------------

**Data:** 13 luglio 2017, 11:03:41  
**Da:** LUCA AZZANO CANTARUTTI <luca.azzanocantarutti@rovigoavvocati.it>  
**A:** residencecentrale@pec.it  
**Tipo:** Messaggio originale  
**Oggetto:** Contratto d'affitto di ramo d'azienda del 26.4.2017 rep. 11891 Notaio Guzzon  
**Allegato:** comunicazione.pdf (87.0 KB)

Buon giorno,

trasmetto per opportuna conoscenza copia della dichiarazione di risoluzione del contratto inviata da Mancin Valentino srl a Silvia srl.

Distinti saluti.

Avv. Luca Azzano Cantarutti